
HMKDno-2025-560

**HÄMEENKYRÖN VIRASTOTALON TEKNISEN LAAJENNUSOSAN JA PÄÄTEARKISTON
SISÄILMATEKNISTEN JA KÄYTTÖVESIPUTKISTOJEN JATKOTUTKIMUSTEN HANKINTA**

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto päätti 6.10.2025 osana muutostalousarviota (51 §) antaa elinympäristölautakunnalle ohjeen keskeyttää Hämeenkyrötalon valmistelun ja että käynnistetään ja viedään loppuun selvitys toimivista työtiloista kunnan työntekijöille jo olemassa olevista rakennuksista.

Aiemmin osana Hämeenkyrötalohanketta on selvitetty, että kunnasta ei löydy vapaita riittäviä yksityisiä tai omia tiloja kunnantalotyyppiseen toimistotilarakenteeseen. Valtuuston toimeksianto voidaan kohdentaa vielä virastotalon laajennusosan, ns. teknisen siiven kunnan ja korjaustarpeiden selvittämiseen, jotta saadaan riittävät ja päivitettyt lähtötiedot kohteen sisäilman laatuun vaikuttavista tekijöistä. Tarkennettua tietoa rakennuksen kunnosta ja sisäilman laatuun vaikuttavista tekijöistä tarvitaan, jotta voidaan määrittää oikein mitoitettut korjaustoimenpiteet peruskorjaustasoiselle korjaukselle tai mahdollisille kiireellisille, käyttöä turvaaville kevyemmille korjaustoimenpiteille kustannusten arviointia sekä suunnittelua varten.

Lisäksi on tarve selvittää alustavasti mahdolliset muutostarpeet ja muutosmahdollisuudet teknisen siiven lämmönjakohuoneen ja ilmanvaihdon toimintaan, mikäli tekninen siipi kunnostetaan ja alkuperäinen kunnantalorakennus poistetaan kokonaan käytöstä. Nykytilanteessa molemmilla osilla on yhteinen lämmönjakohuone ja osittain myös ilmanvaihtojärjestelmä.

Samanaikaisesti on tarve myös toteuttaa päätearkistoon kohdistuvat tutkimukset päätearkiston käyttöturvallisuuden selvittämiseksi.

Kunnalla on lakisääteinen vastuu tilojen turvallisuudesta ja terveellisyydestä ja koska kunnassa ei ole omaa erikoisosaamista tässä tarvittaviin osa-alueisiin, työ on tilattava ulkopuoliselta asiantuntijatoimijalta puitesopimusjärjestelmään perustuen.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö 85 §

Päätös

Päätän tilata Hämeenkyrön virastotalon laajennusosan ja päätearkiston sisäilmatekniset jatkotutkimukset sekä käyttövesiputkistojen kuntotutkimuksen Afry Finland Oy: ltä hintaan 23 350 euroa, alv 0 %.

Tiedoksi

Afry Finland Oy/Hannes Timlin, toimistopäällikkö, tilapalvelupäällikkö, hallinto- ja talousjohtaja

Allekirjoitus

Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa (www.

hameenkyro.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 04.12.2025

Oikaisuvaatimus

§ 11

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan elinympäristölautakunta.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi
Puhelinnumero: 03 - 565 23000